

AB. TJØRNEN

Referat af den ordinære generalforsamling i AB Tjørnen
Onsdag den 24. marts 2010 kl. 19:00
I mødelokalet i kælderen, Mozartsvej 18.

Antal fremmødte: 15 + antal fuldmagter: 11 = antal stemmer i alt: 26

Varmemester Benny P. var inviteret til mødet sammen med advokatfuldmægtig Martin Andresen.

Formanden Carsten Steuer bød velkommen.

Pkt. 1. Martin Andresen valgt til dirigent.

Pkt. 2. Bestyrelsens beretning fremlagt af formanden.
Enstemmigt Vedtaget.

Pkt. 3. Mødets dirigent Martin Andresen gennemgik regnskabet.
Efter en meget kort debat – *enstemmigt vedtaget.*

Pkt. 3.b Andelskronen: Ny vurdering ved salg, da andelskronen er ændret.
Den nye andelskrone holdes uændret. *Enstemmigt Vedtaget.*

Pkt.4. Budget. Gennemgået af Martin Andresen.
Enstemmigt Vedtaget.

Pkt. 5. Indkomne forslag.

Fra bestyrelsen: De overskydende penge, som er sparet på udgiften til udvendigt vedligeholdelse anvendes til at få lavet faldstammer og lodrette rør.

Kim Nøer fortalte på generalforsamlingen, at der tidligere var afsat et beløb til renovation af faldstammer og som stadig stod på kontoen, så der var flere penge til denne renovering. Bestyrelsen ville undersøge det, da det lå nogle år tilbage før den nuværende bestyrelses tid.

Forslaget enstemmigt vedtaget.

Pkt. 6. Valg.

Tine Fricke og Johnny Christiansen er på valg og genopstiller.
Ingen modkandidater. *Genvælt.*

Henning Heie Nielsen stillede op som suppleant (Jytte Schou var fraværende på mødet, men da der skal være to suppleanter, spørger vi hende, om hun har lyst til at fortsætte).

Som ekstern revisor blev Luni Revision *genvalgt*.

Evt.

Rita Larsen spurgte vedrørende muligheden for at få lavet afløb på altaner. Bestyrelsen vil undersøge det. Kim Nør fortalte, at der var lavet en prøve på det hos Jette Møller.

Da udefrakommende køretøjer åbenbart har svært ved det med ensretningen eller det faktum, der *er* en hastighedsbegrænsning i byen, talte Niels Andersen om at få lavet bump eller lignende på Straussvej, som kunne få folk til at sætte hastigheden ned og til at respektere køreretningen. Mulighederne vil blive undersøgt. Endelig nævnte Morten Clemmensen om en mulig parkeringsordning, som gør, at det kun er folk, som bor her, samt gæster til dem, som må parkere.

Referent Johnny Christiansen

Martin Andresen
(dirigent)

Carsten Steuer
(formand)

Niels Andersen
(næstformand)

Tine Fricke
(kasserer)

Morten Clemmensen
(bestyrelsesmedl.)

Johnny Christiansen
(bestyrelsesmedl.)