

Møde afholdt i Fællestjørnen den 6. september 2007

Deltagere

E/F Tjørnegården I	Linda og Jan (suppleant)
A/B Tjørnen	Thomas
A/B Tjørnegården III	Merete og Pernille (suppleant)
Varmemester	Holger

Mødet blev afholdt hos A/B Tjørnegården III, som fungerede som ordstyrer og referent.

1. Godkendelse af referat fra mødet den 21. juni 2007

Punktet udskydes til næste møde, da der ikke var nok deltagere fra sidste møde til at godkende referatet.

2. Fælles forsikring

Merete fra A/B Tjørnegården III har indhentet tilbud, ligesom de andre foreninger er ved at gøre det samme. Emnet genoptages på næste møde, hvor alle forslag fremlægges og sammenlignes.

Behovet for forsikring opstår eksempelvis i nedenstående eksempler:

Arbejdsdag	Når en bestyrelse indkalder til arbejdsdag, er den pågældende forening ansvarlig i forbindelse med eks. et fald fra en stige.
Smidt legetøj	Når en beboer falder over legetøj, der ligger og flyder i gården, er det den pågældendes egen ulykkforsikring, der dækker.
Belægning i gården	Når en beboer falder i gården p.g.a. dårlig belægning, er det de tre foreningers ansvar.

Til næste møde medbringer E/F Tjørnegården I den gamle mappe med diverse materiale – den såkaldte 'gård-mappe'.

3. Reparation af asfalt i gården

Merete fra A/B Tjørnegården III fortalte, at en af beboerne var faldet og kommet alvorligt til skade. De midlertidige lappeløsninger er ikke optimale løsninger. Repræsentanter fra alle 3 foreninger har været ude og markere (spraymale), hvor der skal lappes huller i gården.

Holger har indhentet et tilbud på en professionel lappeløsning (asfaltering), som lyder på kr. 11.200 excl. moms.

Thomas fra A/B Tjørnen indhenter Hennings godkendelse og sender denne til de resterende medlemmer fra Fællestjørnen. (A/B Tjørnen var ikke fuldtallige ved dette møde).

De øvrige deltagere i mødet indstiller, at arbejdet iværksættes omgående efter Hennings accept er modtaget.

4. Belægninger i gården

Der var enighed om følgende slagplan:

1. Der skal udarbejdes en handlingsplan
2. Der skal træffes en beslutning om (ens) belægningstype
3. Der skal udarbejdes en tidsplan

Beslutningen skal fastlægges på næste møde.

5. Udvidelse af Fællestjornens samarbejde

Det blev diskuteret, om der – som tidligere foreslået – skulle nedsættes et underudvalg til gennemarbejdelse af emnet. Der var enighed om, at dette ville blive for tungt og ville tage for lang tid, og i stedet skulle man drøfte tingene på de kommende møder i Fællestjornen.

Linda fra E/F Tjørnegården I kom med et forslag om, at der en gang om året skulle afholdes et fælles planlægningsmøde, hvor alle 3 bestyrelser deltager i mødet og fastlægger/ prioriterer det kommende års fælles opgaver.

På mødet drøftede vi, at der i fremtiden skulle udarbejdes en handlingsplan om et bedre fælles samarbejde med hensyn til fælles forsikring, indkøb af fælles maskiner, evt. fælles ansættelsesforhold med varmemestrene, (delvis) økonomi m.m.

Thomas fra A/B Tjørnen videresender gammel udgave af stiftelsesdokument til Fællestjornens medlemmer til orientering.

6. Kloak TV-inspektion

Holger mener ikke, at det er nødvendigt på dette tidspunkt. Når der skal lægges ny belægning i gården skal det foretages, men ikke før.

7. Flagstænger i gården

Da kun en forening var interesseret heri, blev forslaget droppet.

8. Parkering af motorcykler og knallerter i gården

Der blev aftalt, at Thomas fra A/B Tjørnen checker Brandmyndighedernes forbud herfor endnu en gang og mailer information herom til Fællestjornens medlemmer.

Såfremt det er ulovligt, vil der blive opsat enslydende varslingsedler om fjernelse af motorcykler og knallerter i gården.

9. Tyveri af cykler m.v. i gården og på gadesiden

Merete fra A/B Tjørnegården III fortalte, at i løbet af en uges tid i sommer er der blevet stjålet 6-8 cykler og knallerter fra både gård- og gadeside.

Pernille lovede at udarbejde opslag med advarsel herom til opsættelse ved porten.

Opslaget vedhæftes som bilag, og Holger bedes laminere et par eksemplarer og placere synligt ved porten.

10. Opsamling på fælles arbejdsdag og grillaften

Der var enighed om, at det havde været en flittig arbejdsdag og en hyggelig grillaften.

11. Evaluering af sommerfest

Linda fra E/F Tjørnegården I foreslog, der blev indkøbt nyt festfelt.

Der var uenighed herom p.g.a. økonomien. Punktet tages op på et senere tidspunkt.

12. Opsætning af bæk i gården ved legepladsen

Bænken er endnu ikke blevet opsat p.g.a. travlhed. Holger taler med Benny herom snarest. Bænken vil blive fastmonteret på husmuren.

13. Næste møde

E/F Tjørnegården I skal være vært, ordstyrer og referent.

Der var usikkerhed om, hvornår mødet skal finde sted.

Fællestjornens ordinære medlemmer bedes maile til Linda på linda.fasting@gmail.com om hvilke dage, de kan i perioden 1. – 10. november 2007.

Pernille
Referent

ADVARSEL!

I SOMMERENS LØB ER DER BLEVET STJÅLET EN DEL CYKLER OG KNALLERTER – BÅDE GAMLE OG NYERE – FRA GADE- OG GÅRDSIDE.

LAD OS HJÆLPES AD MED AT PASSE PÅ – DET ER BL.A. VIGTIGT, AT PORTEN BENYTTES KORREKT – D.V.S.

- **DU MÅ IKKE LIGE SMUTTE IND, NÅR DØREN ER VED AT LUKKE**
- **DU MÅ IKKE TVINGE PORTEN OP MIDT I DENS BEVÆLGELSE**
- **PORTEN SKAL NATURLIGVIS HOLDES LUKKET**
- **HVIS DU SER ELLER HØRER NOGET ”MYSTISK”, SÅ KONTAKT VARMEMESTRENE ELLER EN FRA DIN BESTYRELSE**