

Møde i Fællestjørnen d. 22. 03. 2007 kl. 19.

Mødet afholdes hos E/F Tjørnen 1, som også fungerer som ordstyrer og referent.

Tilstede:

Mariann og Marie fra A/B Tjørnegården III, Linda og Maria fra E/F Tjørnegården I samt Henning, der mødte alene fra A/B Tjørnen.

1) Godkendelse af referat fra mødet d. 09. 01. 2007.03.

- Alle tre foreninger kunne godkende referatet.

2) Kældertrapper

Alle tre foreninger har indhentet tilbud. Status herefter er at:

-A/B Tjørnegården III kan konstatere, at deres økonomi ikke rækker til at kunne lave trapper i år.

-AB Tjørnen vil på næste generalforsamling ligge op til, at der laves en vedligeholdelses plan på en 10 årig basis og har afsat et pænt beløb til vedligeholdelse, dog ikke nok til at gennemføre hele trappe renoveringen på en gang.

- E/F Tjørnegården I har heller ikke hele beløbet til at gennemføre renoveringen af trapperne, men det er dog dette projekt de prioriterer højeste. Såfremt der er penge til det, starter E/F Tjørnegården så småt på nogle af trapperne.

3) Kloakker/ ny belægning

Der er indhentet forskellige tilbud fra Kirkegaard bl.a. på SF- sten og herregårdssten.

Holger siger, at det indhentede tilbud fra Kirkegaard ikke er holdbart, da sf stenen ikke er køresten. For at være køresten skal stenene være min. 12 cm, og ikke 5 cm som de har forslået.

Der er forskellige holdninger til belægningerne i gården.

A/B Tjørnegården III ser helst sf sten.

AB Tjørnen har ikke besluttet endnu, hvilke sten de ser lagt i gården.

E/F Tjørnegården ser helst astfald.

Holger har indhentet et tilbud på kloakundersøgelse på kr. 46 400, 00. FællesTjørnen er enige om, at tilbudet er dyrt og Fællestjørnen vil herefter prøve at indhente tilbud andet sted fra. Fællestjørnen tænker, at efter som Holger har indhentet det første tilbud og ved hvad der skal siges, gør vi ham herefter til kontakt person. Henning AB Tjørnen vil prøve at skabe kontakten

til de andre tilbuds udbydere og videresende dem til Holger. Endvidere ønskes det oplyst, hvad kasse beholdning for fællestjørnen er på?

- Fællestjørnen vender tilbage til spørgsmålet om belægning på næste møde, hvor der gerne skulle være indhentet flere konkurrerende tilbud angående kloakundersøgelserne, så Fælles Tjørnen herefter kan tage stilling til om undersøgelsen skal gennemføres, hvorefter stillingen til belægningen forhåbentlig kan tages.

4) Gårdfest

På nuværende tidspunkt har ingen af foreningerne fået tilbagemeldinger fra interesseret, som ønsker at melde sig til gårdfestudvalget. Der kommer endnu en reminder ud om mulighed for at indgå i gårdfestudvalget. Såfremt der ikke kommer nok tilbagemeldinger droppes gårdfesten.

5) Aktiviteter i gården

Thomas var ikke med på mødet. Men gennem Henning blev det informeret, at der ville blive fundet nogle datoer for grill dage. Disse datoer er Thomas ansvarlig for, samt at der på selve grill dagen er en ansvarlig. Thomas slår bare datoerne op så snart han har dem.

6) Fællesarbejde i gården

Der er en fællesholdning om at såfremt fællesarbejdsdagen skal blive til noget skal en fra hver forening gå sammen om at få det her på benene. Bliver dagen til noget, skal der gøres noget ved skralde rummene, petang banen, havemøbler og eventuelle forslag fra Holger og Benny. Der er enighed om, at vi vil starte med at sætte en dag. Hvis det bliver en succes, så prøver vi med en til. Fællestjørnen har fastlagt d. 20. maj fra kl. 11-15 som arbejdsdag. Thomas er valgt til at lave indbydelsen. Mariann, Linda, Henning og Thomas sørger for at dagen bliver til noget.

7) Gårdregler i forhold til støj i gården

A/B Tjørnen og A/B Tjørnegården III har fastsat kl. 22 som tidspunktet for ro i gården. E/F Tjørnegården I tager spørgsmålet op igen i bestyrelsen, og eventuelt general forsamlingen, for at søge muligheden for en fælles regler i gården. Der er i E/F Tjørnegården fastsat kl. 21 som tidspunkt for ro i gården.

8) Fest ved Peter Fibæk

Der er uenighed i blandt medlemmerne i Fællestjørnen om, hvad der er givet tilladelse til medhensyn til fest i gården. Dog er tilladelsen givet af Fællestjørnen, hvorefter Peter Fibæk har fået lov til at holde festen. Peter Fibæk har altså fået lov til at låne Fællestjørnens grill og telte i forbindelse med fødselsdagsfest den 16. juni 2007, hvor han samtidig blev bekendtgjort med reglerne for gården, dvs. ingen musik under festen.

9) Eventuelt.

A/B Tjørnen stillede spørgsmål til en eventuel udvidelse af Fællestjørnen med henblik på deling af diverse maskiner, såsom græsslå- og snerydningsmaskiner, og mulighed for afløsning mellem Holger og Benny. Hver forening tager dette spørgsmål med til næste bestyrelsesmøde og har svar med tilbage næste gang Fællestjørnen mødes.

10) Planlægning af næste møde hos AB Tjørnen.

Næste møde i Fællestjørnen sættes til d. 21. 06. 2007, kl. 19.00 hos AB Tjørnen. Deadlinen for punkt- indlevering er d. 13.06. 2007.