

## **Referat af møde i gårdudvalget**

Mødet blev afholdt den 29. marts 2006, kl. 19 – 21 hos EF-Tjørnegården I

Deltagere: Mariann Larsen, Holger Jørgensen, Marlene Jønsson, Kim Nøer Johansen, Niels W. O. Andersen, Linda Fasting og Peter Larsen

Anders Olsen – meldt afbud

### **Valg af referent**

Peter Larsen

### **Valg af ordstyrer**

Peter Larsen

#### **0) Godkendelse af referat fra sidste møde: 24. august 2006**

OK. Underskrevet referat blev læst op af Mariann.

#### **1. Fællestjørnens aktuelle økonomi**

Der er et forbrug på 100 kr. udover godkendte regnskab af 30. september 2005.

AB Tjørnens el-forbrug til port på 500 kr. år skal ligeledes trækkes ud af regnskabet.

#### **2. Drøftelse af om samarbejdet i Fællestjørnen skal fortsætte**

Emnet blev drøftet, der har været diskussion omkring formalia. Konklusionen er at der er behov for bedre kommunikation som bl.a. afhjælpes ved af referater med dato for nye møder godkendes umiddelbart ved afslutning af et møde i Fællestjørnen.

Procedure for aflysning af et møde: Den forening der har ansvaret for det næste møde i Fællestjørnen:

- har ansvar for at melde ud hvis det viser sig at det aftalte møde ikke kan afholdes.
- skal sørge for umiddelbart herefter at finde en dato og indkalde til næste møde ved at kontakte de øvrige foreninger.

Vi evaluerer fremgangsmåden om et halvt år.

#### **3. Status omkring reparationer og drift af port**

Det blev fremført at porten ikke virker.

EFT1 er enige om at der har været for mange reparationer på den automatiske lukkemekanisme til porten. EFT1 har derfor vedtaget at de ikke længere ønsker at være med til at vedligeholde automatiske lukkeordninger. I stedet foreslås følgende:

- Dørpumpe
- Alm. Låseanordning hvortil der udleveres nøgler.

Bestyrelsen fra EFT1 ønsker fortsat at være med til vedligehold af porten, men proceduren ønskes blot ændret.

Beslutning fra Fællestjørnen:

Den nye pumpe er mere driftsikker.

Det foreslås at der installeres en stærkere låseanordning som vil gøre porten mere sikker. For at undgå at dette støjer yderligere inddrages Holger denne ene gang i installationen af den stærkere låseanordning.

#### **4. Tidspunkt for afhentning af affald**

Der har været strejke, sygdom og dårlig kommunikation fra R98. Flere har forsøgt at kontakte ledelsen af R98. Niels vil sætte sig sammen med administrator og skrive pænt til Klaus Bondam som er bygge- og teknikborgmester.

Storskrald synes at tage om sig, selv om det har været aftalt at man ikke stiller hele køkkener ned. Til dette aftales at alle foreninger kommunikere ud til beboerne at man selv skal sørger for bortskaffelse af store mængder ved boligrenovering. Samtidig ridses regler for bortskaffelse af skrald op.

#### **5. Cykelopmagasinering under piletræet**

Se ovenstående, da de mange cykler er en del af det storskrald. Så snart storskrald er tømt ryger cyklerne med.

#### **6. Forslag til opstramning af gårdregler**

Reglerne har været drøftet i foreningerne.

Linda undersøger politivedtægten og kommer med revideret forslag til regler for gården til næste møde i Fællestjørnen.

#### **7. Renoveringsprojektet for belægningen i gården**

Anders undersøger om tilbud fra Aalholm på kr. 37.600 er incl. undersøgelse af stikledning. Der er enighed om at dette vil blive hovedpunkt på de næste mange møder, hvorfor det udskydes til næste møde.

#### **8. Digitalmodtagelse på fællesantenne**

Emnet skal drøftes i de respektive foreninger og tages op på næste møde.

#### **9. Godkendelse af budget for året 011005-300906**

OK

#### **Evt.**

Det blev foreslået at drøfte om der skal indkøbes en fælles trailer! Det var der ikke stemning for.

Det er tidligere aftalt at indkøbe 3 parasoller til gården, dette sættes i værk.

Næste møde afholdes hos AB Tjørnegaarden III, den 15. juni 2006

Godkendelse af referat:

--	--	--