

# Andelsboligforeningen Tjørnen

Drifts- og likviditetsbudget  
for perioden 1.12.2006 - 30.11.2007

	BUDGET	REGNSKAB	LIKVIDITET				
	2005-2006	2005-2006	2006-2007	1.12.2006	1.3.2007	1.6.2007	1.9.2007
<b>INDTÆGTER:</b>							
Boligafgift m.v. andelshavere	1.875.165	1.912.403	2.024.272	506.068	506.068	506.068	506.068
Varme	454.794	454.796	465.861	116.465	116.465	116.465	116.465
Antenne	6.105	6.177	5.850	1.463	1.463	1.463	1.463
Renter, andet	0	30.969	15.000	3.750	3.750	3.750	3.750
<b>Indtægter i alt</b>	<b>2.336.064</b>	<b>2.404.345</b>	<b>2.510.983</b>	<b>627.746</b>	<b>627.746</b>	<b>627.746</b>	<b>627.746</b>
<b>UDGIFTER:</b>							
Ejendomsskat	181.000	180.771	196.000	95.000		95.000	
Vandafgifter	170.000	173.165	175.000	87.500		87.500	
Renovation	68.000	68.132	69.000	34.500		34.500	
Elektricitet	20.000	17.834	20.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Trappevask/renholdelse	40.000	32.981	40.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Forsikring & abonnementer	34.000	32.751	35.000	35.000			
ELO/EMO	15.000	0	15.000		15.000		
Fjernvarme	460.000	418.397	440.000	110.000	110.000	110.000	110.000
Løn m.v.	170.000	146.396	160.000	40.000	40.000	40.000	40.000
Tlf., porto, kopimask., gebyrer	13.000	8.570	12.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Administration	66.000	66.000	66.000	16.500	16.500	16.500	16.500
Revision	15.000	14.000	15.000		15.000		
Møder & Generalforsamlinger	15.000	8.079	15.000	3.750	3.750	3.750	3.750
Telefongodtgørelse	10.000	9.000	10.000	2.500	2.500	2.500	2.500
Antenne	6.000	6.302	5.800	1.450	1.450	1.450	1.450
Diverse	4.000	644	2.000	500	500	500	500
Vedligeholdelse & nyanskaffelser	225.000	232.699	300.000	75.000	75.000	75.000	75.000
Afskrivninger	21.000	9.482	9.500				9.500
Prioritetsrenter & bidrag	550.000	618.498	637.000	159.250	159.250	159.250	159.250
<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.083.000</b>	<b>2.043.701</b>	<b>2.216.300</b>	<b>676.960</b>	<b>676.960</b>	<b>676.960</b>	<b>676.960</b>
<b>Resultat før afdrag</b>	<b>253.064</b>	<b>360.644</b>	<b>294.683</b>	<b>-51.214</b>	<b>-51.214</b>	<b>-51.214</b>	<b>-51.214</b>
Afdrag prioritetsgæld	253.000	252.134	294.000	73.500	73.500	73.500	73.500
<b>Resultat</b>	<b>64</b>	<b>108.510</b>	<b>683</b>	<b>-184.714</b>	<b>-97.296</b>	<b>-89.714</b>	<b>-117.796</b>
Likviditetsforskydning			683	-124.704	97.296	-89.704	117.796
<b>Likviditet primo</b>			<b>556.384</b>	<b>655.384</b>	<b>480.680</b>	<b>527.976</b>	<b>436.271</b>
<b>Likviditet ultimo</b>			<b>556.067</b>	<b>480.680</b>	<b>527.976</b>	<b>436.271</b>	<b>556.067</b>

## Byggeregnskab

Bevilget beløb	Budget		
Restbeløb 30.11.2005:	205.830		
Nyt bevilget beløb GF 16.5.2006:	2.000.000		
		FORBRUG	RESTBELØB
<b>FORDELES SÅLEDES:</b>			
Faldstammer incl. vandrer	850.000	1.169.488	-319.488
Strengventiler på varmeanlæg	200.000	119.375	80.625
Murerarb. Udskift. Af faldst.	700.000		700.000
Renovering udv. Kældertrapper	150.000		150.000
Finansiering, adv., adm. M.v.	100.000		100.000
	<b>2.205.830</b>	<b>1.288.863</b>	<b>916.967</b>

København, den 8. februar 2007.  
SJELDANI Administration  
Kirsten Sjeldan  
Administrator A.D.